

Tarjous

Santalahden tapahtumapuisto, PIMA
11.2.2022

Tampereen kaupunki
Pekka Ranta

Santalahden tapahtumapuisto, ympäristötekni- nen valvonta, tarjous

Tehtävän sisältö

Santalahden tapahtumapuistossa sijaitseva kaasuputki suojataan betonilaatalla keväällä 2022. Betonilaatan asennuksen yhteydessä alueella suoritetaan maanrakennustöitä.

Alueen historiatietojen perusteella ja aiempien alueella tehtyjen maanrakennustöiden perusteella, on todennäköistä, että alueella tullaan käsittelemään haitta-ainepitoisia maa-aineksia.

Tämä tarjous käsittää alueella tehtävät ympäristötekni-
nen valvontatehtävät, viranomaisyhteistyön, vastaanottopaikkojen selvitystyön sekä loppuraportin laatimisen töiden valmistuttua.

Kunnostuksen ympäristötekni- nen valvonta

Työt on aloitettu viikolla 6 ja valmistuu tämänhetkisen arvion mukaan viikolla 22.

Ympäristötekni-
nen valvojan paikallaolotarve tarkentuu urakoitsijan aikataulun ja työsuunnitelman mukaisesti. Tässä tarjouksessa on kustannusten laskemiseksi arvioitu, että valvojan on oltava paikalla keskimäärin 1 päivän viikossa.

Lisäksi valvoja tiedottaa tilaajaa työn etenemisestä vähintään kuukausittain, mutta tarvittaessa tiheämmin. Kunnostuksesta laaditaan loppuraportti.



Tarjous

Santalahden tapahtumapuisto, PIMA

11.2.2022

Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Aura Salmela, projektipäällikkö (SKOL 03)
- Matias Tuominen, ympäristötekniikan valvoja (SKOL 04)
- Mikko Laamanen, ympäristötekniikan valvoja (SKOL 05)

Pyydettyäessä toimitamme projektiryhmän henkilöreferenssit. Käytämme työssä tarvittaessa myös muita Sitowisen asiantuntijoita.

Laadunvarmistus ja riskienhallinta

Projektin laadunvarmistuksen tehtävänä on taata projektin lopputuotteiden ja prosessin hyvä laatu.

Sitowisen projektin riskienhallinta perustuu riskiperusteiseen projektiluokitteluun, jonka perusteella riskienhallinnan tarve projektissa määräytyy. Tarkoituksena on fokusoida riskienhallinta juuri niihin projekteihin ja teemoihin, mitkä kulloinkin ovat kriittisimpiä projektin etenemisen ja tavoitteiden saavuttamisen kannalta. Sitowisessa on käytössä tarpeisiin räätälöity projektinhallintaportaali Voima, josta löytyy tarkoituksenmukainen työkalu myös riskiarvioihin. Teemoina riskiarviossa ovat mm. aikataulu, resurssit, toimeksiannon sisältö, turvallisuus ja vastuullisuus. Tarvittaessa projektin riskienhallinta voidaan raportoida myös tilaajalle.

Sitowisen toimintajärjestelmä ja vastuullisuus

Sitowisen toimintajärjestelmällä on voimassa olevat ISO 9001 ja ISO 14001 -sertifikaatit. Toimintajärjestelmä edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimuksiin ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen ja siinä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

Sitowisen visio on olla vastuullisin kumppani. Käytämme projektityön tukena Voima projektinhallintaportaalin vastuullisuustyökalua, jonka avulla tunnistamme olennaisimmat vastuullisuusnäkökohdat ja seuraamme toimenpiteitä niiden edistämiseksi.



Tarjous

Santalahden tapahtumapuisto, PIMA

11.2.2022

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

Tarjous ja kaupalliset ehdot

Palkkiomuotona käytetään KSE 2013 mukaista aikapalkkiota henkilöryhmittäin (KSE 5.2.3).

Työn arvioitu kustannus on **23 618,4 euroa** (alv 0 %). Todelliset kustannukset riippuvat siitä, paljonko valvojan on työmaalla oltava maarakennustöiden aikana, sekä kaivettavan maa-aineksen laadusta ja työmaan aikataulusta (laboratorio-analyysit ja niiden aikataulu).

Kustannusarviota ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta. Kustannukset laskutetaan toteutuneen mukaan.

Työ laskutetaan kuukausittain toteutuneen mukaan. Maksuehto on 21 päivää.

Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan tarjouspyynnössä määritellyjä sopimusasiakirjoja. Sopimusehtoina noudatetaan "Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013" (RT 13-11143) sekä sovelletaan Puitesopimusta ympäristöteknisistä konsulttipalveluista TRE:3810/02.07.01/2018.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 4.3.2022 saakka.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Aura Salmela, puh. 040 576 2082, sähköposti: aura.salmela@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.



Tarjous

Santalahden tapahtumapuisto, PIMA
11.2.2022

Sitowise Oy



Aura Salmela
Asiantuntija



Jenni Haapaniemi
Osastopäällikkö

